

AWO SENIORENZENTRUM Im Schlenk, Duisburg

AWO SENIORENZENTRUM Im Schlenk, Duisburg

Auftraggeber / Bauherr: Gemeinnützige Duisburger Baugesellschaft AG



Projektbeschreibung:

Viergeschossiger, teilunterkellertes Stahlbetonskelettbau; teilvorgefertigte Stahlbetondecken auf Wandträger; herkömmliche Flachgründung

Besonderheiten:

Erhöhte Schallschutzanforderungen

Bearbeitungszeitraum:

Planung: Mai 2006 bis Januar 2007

Bau: November 2006 bis Dez. / Jan. 2009

Erbrachte Leistungen:

HOAI § 48ff, LP 1 bis 6

HOAI Anlage 2 Objektberwachung

Leistungen nach EnEV AHO Nr. 23

Leistungen für Brandschutz AHO Nr. 17

Projektdaten:

Honorarzone: III

Nutzungszweck: Seniorenzentrum

Umbauter Raum: 16.000 m³

Bruttogeschossfläche: 5.000 m²

Kosten Kostengruppe 300: 6,0 Mio. EUR

Kosten Kostengruppe 400: 1,5 Mio. EUR

Investitionsvolumen: 10 Mio. EUR

Honorarvolumen BI: 300.000 EUR